



### Planzeichenerklärung

- 1 Baulücke mit Zuordnungsziffer, z.B. 1
- 11 Außenbereich im Innenbereich, mit Zuordnungsziffer, z.B. 11
- 13 Nachverdichtungsmöglichkeiten mit Zuordnungsziffer, z.B. 13
- 21 Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Siedlungskörpers mit Zuordnungsziffer, z.B. 21
- 27 Betriebsbedingte Umstrukturierung von Gewerbeflächen mit Zuordnungsziffer, z.B. 27
- 28 Unbebaute Baugrundstücke innerhalb von rechtskräftigen Bebauungsplänen oder mit Stand nach § 33 BauGB, mit Zuordnungsziffer, z.B. 28
- Potenzialflächen, die aufgrund der Entwicklung eines Dorfplatzes freigehalten werden sollen
- Bestehende Grünflächen mit Zweckbestimmung, die erhalten werden sollen

#### Zweckbestimmungen

- Spielplatz
- Sportplatz
- ▼ Ehrenmal
- B wertvoller Baumbestand
- T gesetzlich geschütztes Kleingewässer

- P Bestehender Parkplatz, der erhalten werden soll
- Bestehende Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft, die erhalten werden sollen
- Wohnbauliche Entwicklungsmöglichkeit im Außenbereich, nachdem die verfügbaren Potentiale der Innenentwicklung ausgeschöpft sind (Nicht Bestandteil der Untersuchung der Potentiale im Innenbereich)
- Entwicklung eines Grünzuges
- Archäologische Interessensgebiete

## Innenentwicklung der Gemeinde Schulp bei Nortorf

### Innenentwicklungspotentiale/Entwicklungskarte

#### Anlage 2

**ak-stadt-art**  
Dipl.-Ing. Anke Karstens  
Stadtplanerin + Architektin

Zum Sportplatz 21  
24613 Aukrug

Stand: 03.05.2019

M 1 : 5000

